

Référence : 5017 - NOUVEAUTE MAISON A FINIR DE RENOVER SUR LE SECTEUR DE PONT RE



Prix : 154 425€ H.A.I

dont 6.50% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 145000€

Nouveauté: l'immobilier du centre vous propose à la vente cette longère à finir de rénover sur le secteur de Pont Rémy. A 10 minutes d'Abbeville.

Vous trouverez dans cette maison un très grand séjour avec mezzanine et toit cathédrale donnant une grande hauteur et de la luminosité au séjour.

Au rez-de chaussée se trouve également une salle d'eau, une cuisine, une arrière cuisine ou buanderie, une salle à manger et l'emplacement pour faire les WC.

Au premier étage, un palier qui donne accès sur trois chambres.

Un assainissement est à prévoir dans l'attente du raccordement au tout à l'égout.

Les menuiseries sont en double vitrage.

Un système de chauffage est à prévoir.

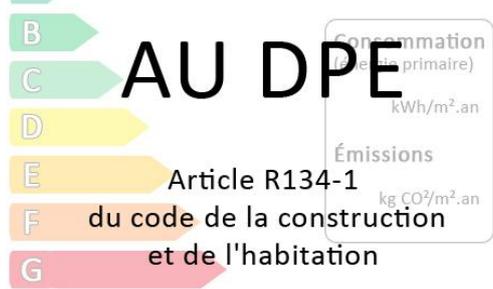
Le tout sur un terrain de 1278m².

Idéal pour une personne cherchant le calme de la campagne .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Logement très performant

NON SOUMIS



Surface habitable : 130 m²
Surface du terrain : 1278 m²
Nombre de pièces : 5
Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie