

Référence : 4890 - EN EXCLUSIVITE MAISON TOUT CONFORT AU REZ DE CHAUSSEE



Prix : 148 400€ H.A.I

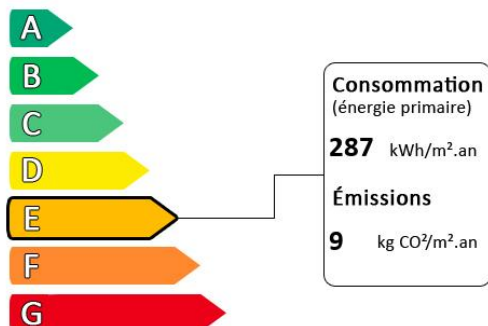
dont 6.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 140000€

L'immobilier du centre vous propose à la vente, en exclusivité, cette maison comprenant tout confort au rez de chaussée avec de beaux volumes. Située sur l'axe Abbeville-Frivilles-Escarbotin, à 20 minutes de la Baie de Somme et 22 minutes d'Abbeville. La maison se compose au rez de chaussée, d'un salon, une cuisine, une salle à manger, une chambre spacieuse de 22m², une salle d'eau et WC indépendants. A l'étage, vous trouverez deux chambres. Ce bien possède également un carport, le tout sur une parcelle de 1 112m². La maison est chauffée par des radiateurs électriques et un insert à bois. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable :	110.39 m ²
Surface du terrain :	1112 m ²
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	3

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021