Référence : 4883AV - MAISON A 5KM DE PONT REMY

Prix : 220 500€ H.A.I

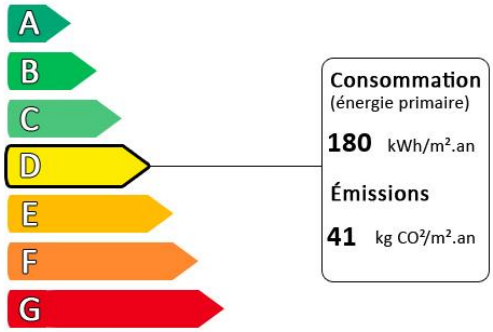
dont 5.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 210000€

l'immobilier du centre vous propose à la vente une maison située entre Pont Remy et Airaines.
Cette maison comprend une pièce d'entrée qui vous donnera l'accès sur le séjour ouvert sur la cuisine.
Au rez-de-chaussée vous trouverez également une salle de bain avec douche et baignoire, un WC et une chambre, vous donnant tout le confort en rez-de-chaussée.
Au premier étage un palier donnant sur 3 chambres et une salle d'eau avec WC.
La maison comprend également un sous-sol sur toute la surface de la maison avec garage, un coin cave et un coin chaufferie.
Le tout sur un terrain de 2022m2.
Les systémes de chauffage de la maison sont: un chauffage central au fioul et un poèle à bois.
Idéal pour une famille cherchant le calme de la campagne.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable :	140 m²
Surface du terrain :	2022 m²
Nombre de pièces :	6
Nombre de chambres :	4