

Référence : L346 - NOUVEAUTE, MAISON A LOUER DE TYPE 3



Loyer mensuel : 560€ charges comprises

NOUVEAUTE, l'immobilier du centre vous propose à la location une maison de type 3 avec cour sur ABBEVILLE.

Elle se compose d'une pièce de vie ouverte sur une cuisine aménagée, une salle de bains et wc.

A l'étage : 2 chambres.

Stationnement dans la résidence.

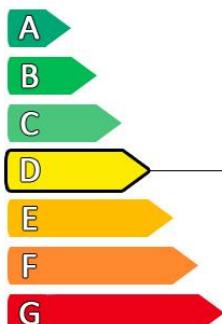
Loyer : 560 + 7.50 de charges (taxe d'enlèvement des ordures ménagères), soit 567.50 par mois. Dépôt de garantie : 560 . Honoraires d'agence : 543 (dont 150 pour l'état des lieux).

Disponible en janvier 2026.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation (énergie primaire)
243 kWh/m².an
Émissions
9 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 49.4 m²
Surface du terrain : 10 m²
Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021