## Référence : 4807AV - abbevilloise proche centre commercial 'la sucrerie'



Prix: 90 950€ H.A.I

dont 7.50% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 85000€

L'immobilier du centre vous propose à la vente sur Abbeville une maison.

Cette maison est divisée en un séjour, une cuisine, un wc et une courette couverte en rez de chaussée.

Au 1er étage : salle de bains et une chambre.

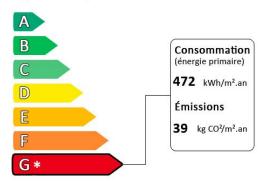
Au second : une chambre.

Maison chauffée par des radiateurs éléctriques, double vitrage installé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques.gouv.fr.

## Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 44 m<sup>2</sup> Nombre de pièces : 3 Nombre de chambres : 2

<sup>\*</sup> Logement à consommation énergétique excessive Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021