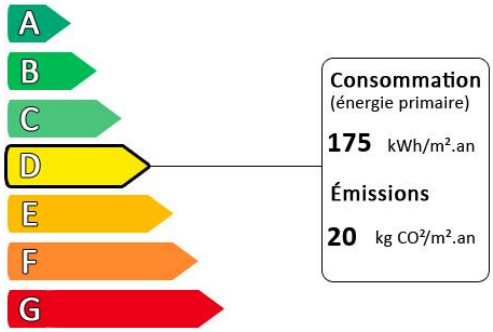
Référence : L337 - NOUVEAUTE : APPARTEMENT LUMINEUX AVEC BEAUX VOLUMES A LOUER

Loyer mensuel : 642€ charges comprises
Honoraires agence TTC charge du locataire : 550€
- dont état des lieux : 150€

Nouveauté : L'immobilier du Centre vous propose à la location, un appartement lumineux au deuxième étage avec ascenseur à quelques minutes du centre d'Abbeville.
Cet appartement de Type T2 d'une surface habitable de 60 m2 se compose : d'un vaste séjour, une cuisine ouverte, une chambre, une salle de douches et un wc.
Chauffage collectif gaz de ville.
Le loyer est de 576 + 66 de charges (ascenseur + TEOM, provision donnant lieu à une régularisation annuelle) = 642 + 73 (participation mensuelle au chauffage).
Soit un total de 715/mois.
Honoraires d'agence : 550 (état des lieux compris).
Le dépôt de garantie est de 576
DPE ancienne version, renouvellement en cours.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable : 60 m²
Nombre de pièces : 2
Nombre de chambres : 1