Référence : 5209 - NOUVEAUTE MAISON DANS LA COMMUNE DE DOMART EN PONTHIEU

Prix : 138 450€ H.A.I

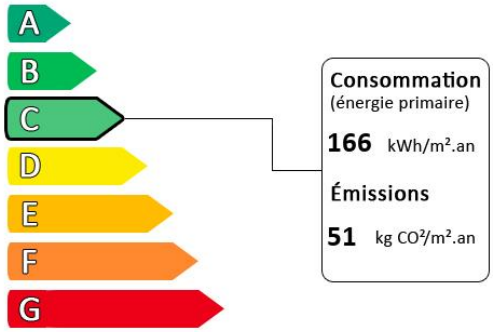
dont 6.50% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 130000€

Nouveauté : L’Immobilier du Centre vous propose à la vente cette maison située sur la commune de Domart-en-Ponthieu.
Elle se compose d’une entrée donnant sur une salle à manger ouverte sur un séjour lumineux ainsi qu’une cuisine semi-équipée.
Le rez-de-chaussée offre également une chambre, une salle de bains avec douche et baignoire balnéo, ainsi qu’un WC indépendant.
À l’étage, un palier dessert une chambre supplémentaire et une petite chambre pouvant également faire office de bureau.
À l’extérieur, vous profiterez de dépendances, d’un grenier, d’un jardin et d’un garage.
L’ensemble est édifié sur une parcelle de 599 m2.
Le chauffage est assuré par une chaudière au fioul.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable :	91 m²
Surface du terrain :	599 m²
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	3