

Référence : 5170 - NOUVEAUTE : MAISON MITOYENNE SECTEUR FLIXECOURT AVEC GARAGE E



Prix : 86 400€ H.A.I

dont 0.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 80000€

Nouveauté : L'Immobilier du Centre vous propose à la vente une maison de ville sur le secteur de Flixecourt.

Cette maison en retrait de rue se compose : d'une cuisine aménagée ouverte sur le séjour, un espace salon ou salle à manger et un wc.

Au premier étage : un palier qui dessert une chambre avec placards, un wc indépendant et une salle de bains.

Elle est chauffée par des radiateurs électriques.

Vous trouverez un extérieur sur l'avant et l'arrière de la maison ainsi qu'un garage.

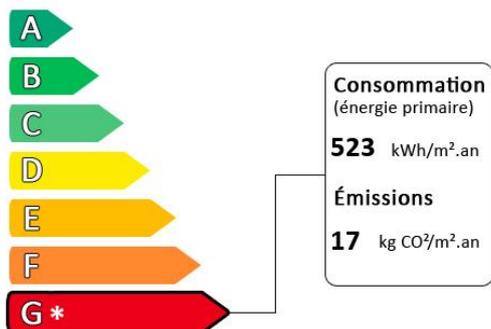
Le tout sur une parcelle de 131 m².

Idéal en première acquisition ou en investissement locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 61.85 m²

Surface du terrain : 131 m²

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021