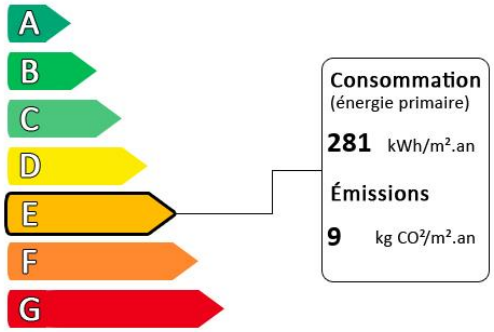
Référence : L334 - Appartement de type 4, à louer sur St Valéry sur Somme

Loyer mensuel : 750€ charges comprises
Honoraires agence TTC charge du locataire : 679€
- dont état des lieux : 185€

L'immobilier du centre propose à la location un appartement en duplex de 61m2 à Saint Valéry sur Somme.
L'appartement se trouve au 2ème étage sans ascenseur.
Il comrend : une entrée, un séjour ouvert sur un espace cuisine, 2 chambres, une salle de douches et wc.
A l'étage : une grande chambre.
L'appartement est chauffé par des radiateurs éléctriques.
Le loyer est de 750 + 17 euros de charges (TEOM) donnant lieu à une révision annuelle.
Le dépot de garantie est de 750.
Les honoraires d'agence à la charge du locataire sont de 679 dont 185 de frais d'état des lieux.
Classe énérgétique E
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable :	61.76 m²
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	2