

Référence : 5153 - NOUVEAUTE MAISON A RENOVER SUR LE SECTEUR DE HALLENCOURT



Prix : 91 800€ H.A.I

dont 8.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 85000€

L'immobilier du centre vous propose à la vente une maison de village sur l'axe Oisemont -Airaines à conforter.

Cette maison est divisée sur son rez de chaussée en un séjour avec cheminée, possibilité de remettre un poêle, un salon, une cuisine, 2 chambres en enfilade ou possibilité d'en faire une grande, une salle de douche, wc et espace buanderie..

A l'étage un palier qui donne sur une vaste chambre.

Ce bien à une cave. Jardinnet sur l'arrière d'environ 70m².

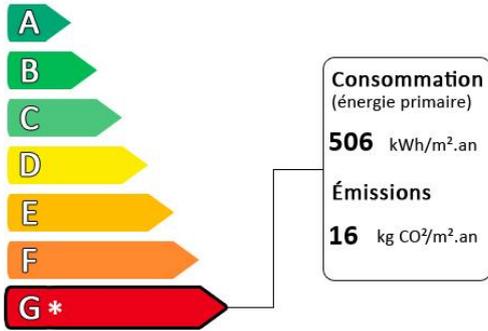
Cette maison est chauffée par des radiateurs électriques.

Maison offrant de beaux volumes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

*** Logement à consommation énergétique excessive**

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 113 m²

Surface du terrain : 150 m²

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3