

Référence : 5124 - NOUVEAUTE MAISON INDIVIDUELLE AVEC GARAGE SUR L'AXE ABBEVILLE



Prix : 169 600€ H.A.I

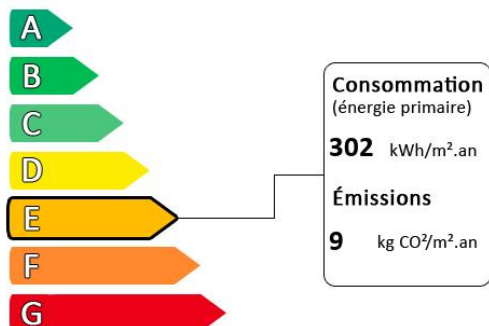
dont 6.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 160000€

Nouveauté, l'immobilier du centre vous propose à la vente cette maison à rafraichir sur l'axe Abbeville Gamaches, à 25 minutes d'abbeville.
Cette maison se compose d'une entrée, une cuisine, un vaste séjour d'environ 38m², une salle de bain avec WC et une buanderie.
Au premier étage se trouve: un palier et 4 chambres.
La maison dispose d'une cave et d'un garage.
Elle est chauffée par des radiateurs électriques.
Le tout sur une parcelle totale de 962 m²;
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 142.7 m²

Surface du terrain : 962 m²

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021