

Référence : 5118 - PAVILLON MODERNE A 15 MINUTES D'ABBEVILLE, SUR LE SECTEUR DE



Prix : 420 000€ H.A.I

dont 5.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 400000€

l'immobilier du centre vous propose à la vente ce pavillon moderne de 2010 situé à 15 minutes d'Abbeville et à 30 minutes d'Amiens.

Dans ce pavillon, vous trouverez un vaste séjour ouvert sur une cuisine américaine entièrement équipée.

Au rez-de-chaussée vous trouverez également un espace bien être avec jacuzzi, sauna, bar, douche et WC.

A l'étage se trouve une suite parentale avec dressing et sa salle de bains avec douche et bain à bulles ainsi que 3 chambres et une salle d'eau avec WC.

Ce pavillon possède un garage motorisé.

Sur les extérieurs une terrasse bien exposée, avec vue sur la nature.

Le tout sur une parcelle de 1100m².

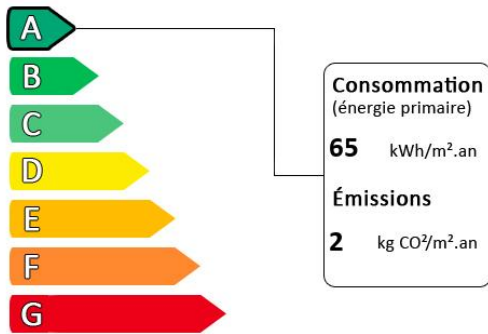
Le pavillon est chauffé par une pompe à chaleur avec chauffage au sol et radiateurs.

Prestation haut de gamme, une visite s'impose!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 241 m²

Surface du terrain : 1100 m²

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021