Référence : 5276 - TERRAIN DE LOISIR AVEC ETANG ET MOBIL-HOME AUTONOME SUR LONGP



Prix : 81 562€ H.A.I

dont 8.75% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 75000€

À moins de 2 heures de Paris et à seulement 40 minutes de la Baie de Somme,
L'Immobilier du Centre vous propose ce charmant terrain de loisir, véritable havre de paix au cœur de la nature.
Vous y découvrirez un mobil-home tout confort, comprenant deux chambres, une salle d'eau, un WC ainsi qu'un séjour avec coin cuisine.
Situé au bord d'un étang d'environ 250 m2, ce bien offre un cadre idéal pour se ressourcer et profiter du calme environnant.
Autonomie et équipements :

Installation autonome en électricité grâce à des panneaux solaires avec tracker et une éolienne
Alimentation en eau par puits

Extérieurs :

Terrain clos avec portail
Accès véhicule direct

Idéalement situé, ce bien séduira les amateurs de nature à la recherche d'un coin de verdure pour se détendre en famille ou entre amis.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Surface habitable : 2660 m²
Surface du terrain : 2660 m²