Référence : 5248 - EN EXCLUSIVITE INVESTISSEMENT LOCATIF, APPARTEMENT SUR AMIENS



Prix : 115 978€ H.A.I

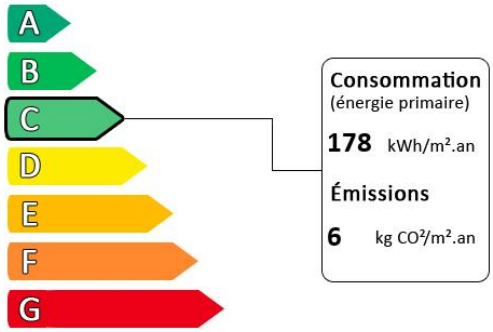
dont 6.50% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 108900€

L’Immobilier du Centre vous propose cet appartement situé à Amiens, à 4 minutes de l’Hôpital Sud.
Cet appartement se compose d’une entrée, d’un séjour, d’une chambre, d’une salle de bain avec WC, ainsi que d’un agréable balcon.
Le chauffage est assuré par des radiateurs électriques.
Il est situé dans une résidence avec ascenseur et dispose également d’une place de parking couverte.
Loyer : 557.00 Charges : 44.00
L'immeuble comprend 57 lots.
Le montant annuel moyen des charges de copropriété est de 1 164 .
La copropriété ne rencontre aucune procédure en cours.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 46 m²
Nombre de pièces : 2
Nombre de chambres : 1