Référence : 4968 - MAISON DE PLAIN-PIED PROCHE BAIE DE SOMME

Prix : 149 100€ H.A.I

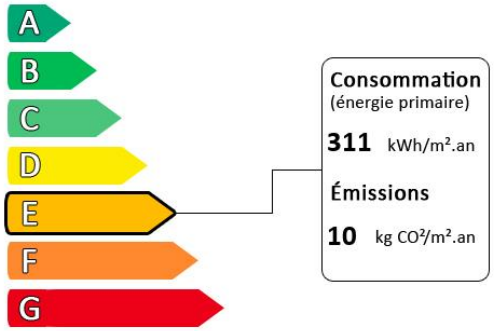
dont 6.50% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 140000€

L'immobilier du centre vous propose à la vente cette charmante maison de plain pied située sur l'axe Abbeville -Saint Valery sur Somme, à 10 minutes de Saint Valery.
Cette maison est divisée en une entrée, une cuisine, une salle à manger, un salon, une salle de bain et une chambre.
Elle possède également un garage avec porte motorisée et un jardin sans vis à vis.
Le tout sur une parcelle de 232 m2.
Elle est chauffée par des radiateurs électriques.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable :	58.94 m²
Surface du terrain :	232 m²
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	1