

Référence : 5221 - NOUVEAUTE BATIMENT de 236m2 AVEC PARKING



Prix : 358 700€ H.A.I

dont 0.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 340000€

L'Immobilier du Centre vous propose ce bâtiment de 236 m², idéalement situé sur la commune de Mareuil-Caubert, bénéficiant d'un emplacement stratégique et d'un parking privatif.

Anciennement exploité comme pharmacie, ce bien offre de beaux volumes et de nombreuses possibilités d'aménagement. Il se compose de :

un espace drive,

un espace de vente,

une cuisine,

des sanitaires,

une réserve,

un bureau,

ainsi qu'un étage de 96 m² pouvant disposer de sa propre entrée indépendante.

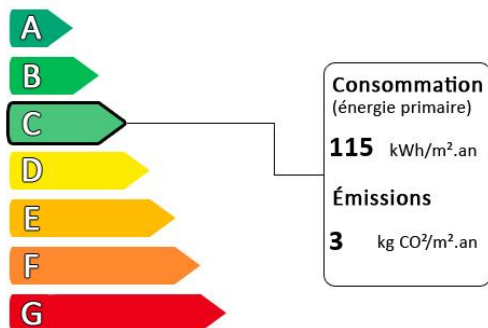
Ce bâtiment polyvalent est idéal pour accueillir une activité professionnelle, commerciale ou médicale avec les normes PMR.

Pour toute information complémentaire, contactez-nous au 03 60 26 80 01.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 236 m²

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021