

Référence : 5105 - PAVILLON RENOVE AVEC TOUT CONFORT EN REZ-DE-CHAUSSEE



Prix : 315 000€ H.A.I

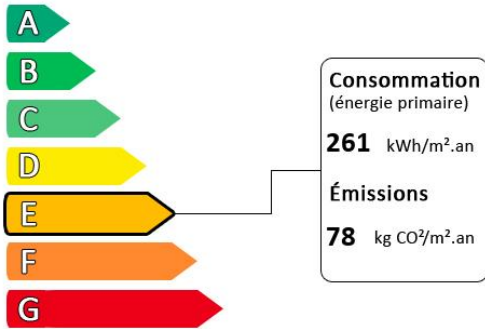
dont 5.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 300000€

L'immobilier du centre vous propose à la vente un pavillon rénové dans le secteur de la vallée de la somme, dans bourg avec commerces;
A 20 minutes d'Abbeville et à 35 minutes d'Amiens, ce pavillon est divisé en une entrée, un vaste séjour avec cheminée, cuisine aménagée, arrière cuisine , 2 chambres , salle de douches avec wc, et wc en rez de chaussée.
Au premier étage: une troisième chambre et un grenier à aménager.
Ce pavillon est chauffé par un chauffage central au fioul.
Garage, portail motorisé, double vitrage..
Le tout sur une parcelle de 1061m2 de terrain.
Belle prestation à découvrir.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable : 122 m²
Surface du terrain : 1061 m²
Nombre de pièces : 5
Nombre de chambres : 3