Référence : 5147 - APPARTEMENT AU 2EME ETAGE DANS LE CENTRE VILLE D'ABBEVILLE



Prix : 184 625€ H.A.I

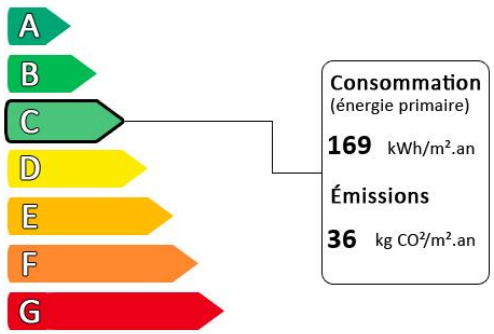
dont 5.50% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 175000€

L'immobilier du centre vous propose à la vente cet appartement situé au 2ème étage sans ascenseur, dans le centre ville d'Abbeville.
Cet appartement comprend : une vaste entrée, un séjour aux beaux volumes, une cuisine équipée, un couloir desservant 3 chambres avec rangements.
Vous trouverez également un wc avec un espace laverie et une salle de douche avec un sanibroyeur.
Il est chauffé par une chaudière au gaz de ville et dispose d'une cave, d'un grenier commun ainsi qu'une cour commune pour se stationner.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.géorisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable :	146.8 m²
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	3