

# Référence : 4318CR - UNE BASE D'HABITATION A RESTAURER PROCHE HUPPY



**Prix : 45 000€ H.A.I**

dont 12.50% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 40000€

L'Immobilier du Centre propose à la vente une base d'habitation à restaurer dans un village entre Huppy et Oisemont sur un beau terrain de 1018 m<sup>2</sup> clos avec garage et petites dépendances. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [Géorisques.gouv.fr](http://Géorisques.gouv.fr).

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant

**NON SOUMIS**



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable :	60 m <sup>2</sup>
Surface du terrain :	1018 m <sup>2</sup>
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	1