Référence : 4901 - MAISON DANS BOURG TOUS COMMERCES AVEC GARE SNCF AXE ABBEVILLE

Prix : 159 000€ H.A.I

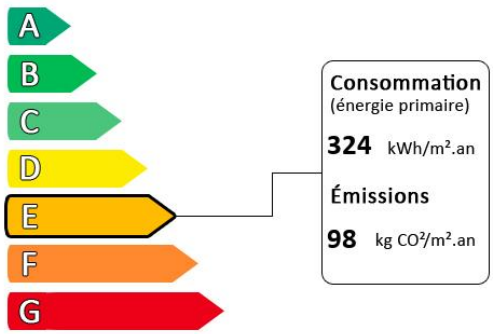
dont 6.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 150000€

L'IMMOBILIER DU CENTRE PROPOSE A LA VENTE UNE MAISON A RENOVER DANS BOURG TOUS COMMERCES ET GARE SNCF A 30 MIN ENVIRON D'AMIENS ET 10 MIN ENVIRON DE FLIXECOURT COMPRENANT EN REZ DE CHAUSSEE UN GARAGE, UNE LAVERIE, UNE CHAUFFERIE, ET UNE PETITE CAVE - L'ETAGE EST DIVISE EN ENTREE, SALLE A MANGER-SALON, CUISINE SEPAREE, SALLE DE BAINS, WC ET UNE CHAMBRE - AU 2E ETAGE SE TROUVENT DEUX CHAMBRES ET UN BUREAU, UNE PIECE ET UN GRENIER - L'EXTERIEUR EST AMENAGE D'UN PASSAGE SUR LE COTE DE LA MAISON, LE TOUT SUR UN TERRAIN D'ENVION 409M2. CHAUFFAGE CENTRAL AU FUEL HORS SERVICE. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	116 m²
Surface du terrain :	409 m²
Nombre de pièces :	6
Nombre de chambres :	3