

Référence : 4999 - NOUVEAUTE MAISON A RENOVER SCTEUR CRECY EN PONTTHIEU



Prix : 132 500€ H.A.I

dont 6.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 125000€

Nouveauté, L'immobilier vous propose à la vente cette maison à rénover située sur l'axe Abbeville Hesdin, à 24 minutes d'Abbeville.

Elle se compose, au rez de chaussée, d'une entrée, un séjour, un salon, une cuisine une arrière cuisine, une salle de bain et WC. Au premier étage, 3 chambres et un bureau. La maison possède un grenier aménageable.

Sur les extérieurs, un double garage et des dépendances avec un accès par la rue. La parcelle totale est de 1 256m².

La maison ne dispose pas de système de chauffage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant

NON SOUMIS

AU DPE

Article R134-1
du code de la construction
et de l'habitation

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 87.59 m²

Surface du terrain : 1256 m²

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3