

Référence : 4961 - NOUVEAUTE EN EXCLUSIVITE FONDS DE COMMERCE DE RESTAURATION SU



Prix : 45 000€ H.A.I

dont % T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : €

Nouveauté: l'immobilier du centre vous propose à la vente en exclusivité ce fonds de commerce situé dans le centre d'Abbeville.

Dans ce fonds de commerce 'touch braisé' vous trouverez un restaurant avec une salle de 18 places assises.

Le fonds est disposé d'une salle de restaurant, une partie cuisine ouverte sur la salle de restauration, un WC et une zone de stockage avec chambre froide, le tout sur 50m².

Le fonds est vendu avec l'ensemble du matériels: un bain marie professionnel, 2 friteuses, une plancha, une saladette, une rôtière à poulet, un chauffe frite professionnel, une caisse enregistreuse avec son logiciel, une hotte de 3 mètres, un réfrigérateur à boisson, une chambre froide positive avec deux congélateurs. Le loyer est de 800 par mois + 170 euros de provision.

Ce fonds de commerce rénové en 2021 vous permettra de reprendre l'activité des les premiers jours de son acquisition.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr.

Logement très performant

NON SOUMIS



Surface habitable : 45 m²

Logement extrêmement consommateur d'énergie