

Référence : 4984 - MAISON SUR ABBEVILLE



Prix : 60 500€ H.A.I

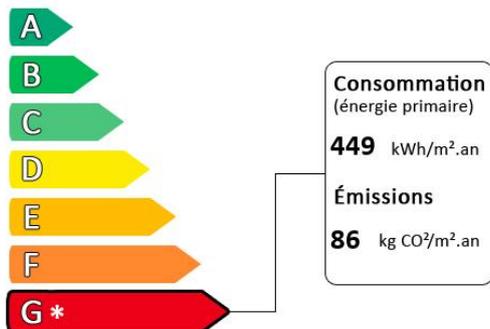
dont 10.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 55000€

l'immobilier du centre vous propose à la vente cette Abbevilloise à rénover.
Grand sas d'entrée, pièce de vie ouverte sur la cuisine, WC.
Au premier étage, un palier donne accès à une chambre et à la salle de bains.
Au deuxième étage, on y trouve une chambre avec dressing .
La maison dispose également d'une cave.
Chauffage central au gaz de ville, double vitrage
Idéal pour investisseur ou pour une personne cherchant une maison à rénover.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 78 m²

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021